

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

na akci: **Rekonstrukce místní účelové komunikace Kačlehy**číslo smlouvy zhotovitele: **841/HC/65/2013**

číslo smlouvy objednatele:.....

1. Smluvní strany :Objednatel : **Obec Kačlehy**

Kačlehy 51

377 01 Jindřichův Hradec

zastoupený : Vojtěchem Albrechtem, starostou obce

IČO : 00666441

DIČ :

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **STRABAG a. s.,**

STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice

České Budějovice, Vrbenská 31, PSČ 370 06

zapsaný v obchodním rejstříku, u Městského soudu v Praze oddíl: B, vložka: 7634

zastoupený: Pavlem Závišem, vedoucím provozní jednotky, zmocněncem

Ladislavem Rosou, kalkulantem provozní jednotky, zmocněncem

IČO : 60838744

DIČ : CZ60838744

Banka : Komerční banka a. s. pobočka Č. Budějovice

č. ú.: 3505231/0100

(dále jen zhotovitel)

Zmocnění k jednání:

Za objednatele je oprávněn jednat:

Vojtěch Albrecht ve věcech smluvních.

Vojtěch Albrecht ve věcech technických.

Za zhotovitele je oprávněn jednat:

Pavel Záviš, Ladislav Rosa ve věcech smluvních.

Pavel Záviš ve věcech technických.

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí): p. Josef Šabart

Ing. František Babka (TPAČR) v oblasti průkazních, kontrolních a přejímacích zkoušek

Uvedení zástupci obou stran prohlašují že, podle stanov, společenské smlouvy, jiného obdobného organizačního předpisu nebo na základě zmocnění jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. Předmět smlouvy a místo plnění:

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

„Rekonstrukce místní účelové komunikace“

2.2. Místo plnění : Kačlehy

3. Podklady:

3.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

-Tato smlouva

- Příloha č. 1 smlouvy o dílo – nabídka prací zhotovitele s uvedenými jednotkovými cenami a celkovým rozpočtem

- Platné ČSN, předpisy BOZ a právní normy související s předmětnými pracemi

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

4. Cena díla :

4.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí **852 833,60 Kč** bez DPH.

Cena včetně 21% DPH činí 1 031 928,66 Kč.

Tato cena představuje výši zdanitelného plnění dle platných právních předpisů.

4.2. Cena za dílo uvedená v bodě 4.1. je cenou určenou podle rozpočtu. Popis jednotlivých prací jakožto cenových položek díla s uvedením ceny díla a jejich celkový součet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Tato cena určená podle rozpočtu je platná po celou dobu trvání smlouvy a je cenou nejvýše přípustnou, zhotovitel díla nebude mít při realizaci právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb v jeho nabídkovém rozpočtu.

- 4.3. Výše nabídkové ceny bude dále zvýšena nebo snížena pouze za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem této zakázky, a to výhradně ve výši odpovídající změně sazby DPH.
- 4.4. V případě, že na základě prováděcí projektové dokumentace nebo jiné skutečnosti vznikne v průběhu provádění díla potřeba provedení prací přesahujících sjednaný rozsah díla (dále jen vícepráce), provede zhotovitel tyto vícepráce pouze po zápisu této skutečnosti do stavebního deníku a po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4.5. Zvýšené objemy položek a vícepráce písemně odsouhlasené objednatelem budou objednatelem hrazeny. Cena za tyto vícepráce bude vycházet z rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.6. **Předmět plnění nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Sazba DPH je 21%.**

5. Termín plnění :

- 5.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
Zahájení prací: 10/ 2013
Ukončení prací: nejpozději do 30.11.2013
Zhotovitel může dílo dokončit i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dílo převzít
- 5.2. Termín dokončení díla se prodlužuje v těchto případech:
- Pokud dojde během stavby k podstatné změně rozsahu a druhu prací
 - Zhotovitel přeruší práce z důvodů na straně objednatele
 - Pokud dojde v průběhu realizace díla ke zhoršení klimatických podmínek, které znemožňují provádět dílo v odpovídající kvalitě nebo nelze provádět práce vůbec
 - Pokud dojde k opožděnému předání staveniště a to o stejný počet dní, o kolik bude překročen původní termín předání.

6. Předání a převzetí díla :

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob a všech skutečností bránících provedení díla v souladu s podmínkami projektové dokumentace v termínu do 25.10.2013. O průběhu předání bude proveden písemný záznam. Záznam podepíší za obě smluvní strany odpovědní zástupci.
- 6.2. Hotové dílo předá zhotovitel objednateli v co nejkratší době po jeho dokončení.
- 6.3. O předání díla se vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci převímacího řízení. Datem podpisu dochází k předání díla objednateli a začíná běžet záruční doba.
- 6.4. Dílo bude zhotovitelem odevzdané a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání bezpečnému užívání díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

- 6.5. Vadou se při tom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

7. Záruční doba

- 7.1. Záruční doba za dílo činí: 36 měsíců a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem. V případě předávání díla po částech začíná záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.
- 7.2. Výslovně se ujednává, že na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené špatnou údržbou vozovky, násilným poškozením těžkými mechanizmy, účinky dopravy, pokud dopravní zátěž neodpovídá konstrukci vozovky, materiály rozrušujícími silniční konstrukci, se záruka nevztahuje.
- 7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.
- 7.4. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.5. Pro odpovědnost za vady platí ustanovení § 562 a násl. obch. zákoníku o povinnosti prohlédnout dílo včas, tj. bez zbytečného odkladu uplatnit práva z odpovědnosti za vady.
- 7.6. Záruka se nevztahuje na vady způsobené podkladními vrstvami, které neprováděl zhotovitel.
- 7.7. Záruka se nevztahuje na vady způsobené deformací podloží.

8. Platební podmínky:

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro úhradu předmětu této smlouvy a nebude poskytovat zálohy.
- 8.2. Úhrada bude prováděna měsíčními fakturami, vystavenými na základě soupisu skutečně provedených prací a po řádném převzetí díla dle bodu 6.4. na základě protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě faktur do 28 dnů po doručení objednateli.
- 8.4. Zaplacení jednotlivých faktur je nezbytnou podmínkou pro pokračování stavebních prací dle této smlouvy o dílo. Prodlení objednatele se zaplacením faktur delším než 10 dnů je považováno za vážné porušení smlouvy a je důvodem pro odstoupení od smlouvy.
- 8.5. Fakturováno bude dle skutečných výměr vzájemně písemně odsouhlasených mezi objednatelem a zhotovitelem, při zachování jednotkových cen.

9. Smluvní pokuty:

- 9.1. V případě prodlení zhotovitele s dodržáním termínu dokončení díla podle čl. 5.1. z důvodu na straně zhotovitele je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení objednatele s platbou faktur vystavených zhotovitelem podle této smlouvy je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany doručena druhé straně.

10. Ostatní ujednání:

- 10.1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.
- 10.2. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací platnou projektovou dokumentaci a kopii stavebního povolení.
- 10.3. Objednatel předá min. 1 fixní výškový bod na staveništi.
- 10.4. Objednatel zajistí koordinaci souvisejících prací třetích subjektů, aby neomezily průběh prací zhotovitele
- 10.5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků dle vyhl. č. 591/2006 sb. o bezpečnosti práce a tech. zařízeních při stavbě vozovek.
- 10.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 10.7. Objednatel vyčlení pro zhotovitele na staveništi prostor pro umístění zařízení staveniště, nářadí a strojů.
- 10.8. Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí nevyznačených v dokumentu nebo nevytýčených při předání staveniště nese odpovědnost objednatel.
- 10.9. Obě smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností.
- 10.10. Zadavatel si ve smlouvě vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy dle § 344 a násl. obchodního zákoníku a v případě, že bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku zhotovitele.

11. Závěrečná ujednání:

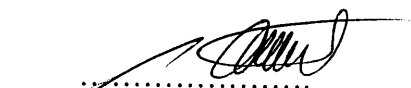
- 11.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností při realizaci díla tak, aby stavba byla provedena odborně a ve smluvených termínech.

- 11.2. Obě strany prohlašují, že došlo ke shodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 11.3. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ní nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednavatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 11.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.6. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci.
- 11.7. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení včetně příloh.

V Soběslavi dne: 18.10.2013

Za objednatele :

Za zhotovitele :


Vojtěch Albrecht
starosta obce

OBEC KAČLEHY
Kačlehy 51
377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 00666441
DIČ: CZ00666441

.....
Pavel Závíš
vedoucí prov. jednotky


Ladislav Rosa
kalkulant prov. jednotky

STRABAG
STRABAG a.s.
ODŠTĚPNÝ ZÁVOD
ČESKÉ BUDĚJOVICE
OBLAST JIH
PROVOZNÍ JEDNOTKA
NA ŠVADLAČKÁCH 478/II
392 01 SOBĚSLAV
(4)

STRABAG a.s.
Na Bělidle 198/21
CZ - 150 00 Praha 5

www.strabag.cz
IČO: 60838744
DIČ: CZ60838744

STRABAG

Nabídkový rozpočet

VWB-1-5

Projekt: TD-CA-13072104 - Rekonstrukce místní obslužné komunikace Kačlehy

OBJEKT: 1			SP			
Pořadové č.	Kód položky	Název položky	MJ	Množství	JC CZK	Celková cena CZK
01.		Místní obslužná komunikace				
01..1.	113151314	Fréz krytu 500m2- tl 5cm s přek	m2	1.694,00	87,61	148.411,34
01..2.	573231111	Postř živ spojov emulze 0,5-0,7kgm2	m2	1.694,00	17,45	29.560,30
01..3.	577144121	Asf beton obrus ACO11 I tl 50mm 3m-	m2	1.694,00	279,68	473.777,92
01..4.	572952111	Vyspravení krytu překopu ručně	m2	6,30	892,96	5.625,65
01..5.	938908411	Očistění krytu zametením	m2	1.694,00	8,69	14.720,86
01..6.	572702111	Vyspravení komunikace kompletní, vč. zem prací a podkladů a krytu	m2	18,00	1.978,99	35.621,82
01..7.	979082213	Vodor doprava sutí sucho 1km	t	203,28	63,29	12.865,59
01..8.	979082219	Přípl ZKD 1km sutí sucho 1km	t	813,12	12,66	10.294,10
01..9.	899331111	Výšk úprav vstupu -20cm zvýš poklop	kus	6,00	1.737,65	10.425,90
01..10.	599172211	Úprava spáry, řezání, zalití emulzí se zadrčením	kpl	1,00	15.566,48	15.566,48
01..11.		Dopravně inženýrské opatření	kpl	1,00	42.837,99	42.837,99
01..12.	998225111	Přesun hmot poz kom kryt živičný	t	428,26	124,05	53.125,65
01.	Celkem	Místní obslužná komunikace				852.833,60

Celkem rozpočet	852.833,60 CZK
Částka DPH 21%	179.095,06 CZK
Celkem včetně DPH 21%	1.031.928,66 CZK

V _____
Místo

Datum

podpis