



Oznámení výběrového řízení

Zadávací podmínky

(zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění)

název zakázky:

Rekonstrukce Kaple Panny Marie v Kačlehách

1 Identifikační údaje

Veřejný zadavatel:

Obchodní firma / název	Obec Kačlehy
Sídlo	Kačlehy 51 377 01 Kačlehy
IČ	00666441
DIČ	CZ00666441
Kontaktní osoba	Zdeněk Píša, statutární zástupce zadavatele
	+420 724 195 806
	@ starosta@obeckaclehy.cz

2 Informace o druhu a předmětu zakázky

Druh zakázky dle předmětu	zakázka na stavební práce
Druh zakázky dle výše její předpokládané hodnoty	Zakázka malého rozsahu, jejíž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší než 6 mil. Kč bez DPH.
Druh řízení	Zakázka je zadána mimo režim ZZVZ, dle vnitřní směrnice Obce Kačlehy. Projekt bude spolufinancován z národní dotace Ministerstva zemědělství ČR, z programu 12966 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků, identifikační číslo projektu 129D662001503. Zadavatel vyzve min. 3 dodavatele a výzva bude zveřejněna na webových stránkách Obce Kačlehy, tj. http://www.obeckaclehy.cz/

3 Základní informace o zakázce

Předmět zakázky: Předmětem zakázky je rekonstrukce kaple z roku 1804. Jedná se především o opravu povrchových vrstev omítek a dřevěných výplní, výměnu prvků krovu a stávajících klempířských prvků, obnovu zpevněných ploch a opravu původních věžních hodin. Přesný rozsah stavebních prací je specifikován v projektové dokumentaci, jejíž zpracovatelem je společnost f-plan, spol. s r. o., 378 81 Slavonice, náměstí Míru 460, IČ 26089297.

Předmětem zakázky není napojení kaple na rozvod NN, ani dodávka stroje k věžním hodinám. Projektová dokumentace je přílohou zadávacích podmínek.

Kód předmětu zakázky dle klasifikace CPV: **45454100-5 (Rekonstrukce budov)**

Předpokládaná hodnota zakázky: **884 430 Kč bez DPH**

Lhůta pro podání nabídek: Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek končí **13. 10. 2017 v 17:00 hod.**

Místo pro podání nabídek: Místem pro podání nabídek je sídlo zadavatele, tj. **Obecní úřad Kačlehy, Kačlehy 51, 377 01 Jindřichův Hradec.** Včasnost doručení nabídky poštou či jinou zásilkovou službou je rizikem účastníka. Osobní podání nabídky je možné za podmínky předchozí telefonické domluvy se zadavatelem, viz kontaktní údaje zadavatele.

Nabídka doručena po lhůtě pro podání nabídek nebude zadavatelem vůbec přijata.

4 Obchodní, platební a ostatní podmínky

Obchodní i platební podmínky jsou stanoveny formou závazného návrhu smlouvy o dílo, dále jen „SoD“ (viz příloha zadávacích podmínek). Účastník je povinen do tohoto návrhu doplnit své identifikační údaje, nabídkovou cenu a případně další zadavatelem stanovené údaje, které jsou vyznačeny žlutě.

Závazný vzor nesmí účastník nijak měnit, či upravovat. Účastník doplní pouze údaje, které jsou ve smlouvě pro tento účel vyznačeny žlutě.

Návrh smlouvy je povinou a nedílnou součástí nabídky. Návrh smlouvy **musí být podepsán** osobou oprávněnou jednat jménem, či za účastníka. V případě pověřené osoby, musí být doložena **plná moc** (v prosté kopii, na vyžádání musí účastník doložit originál, či ověřenou kopii, platnou k datu podání nabídky). Nedoložení, či nepodepsání smlouvy bude zadavatelem posuzováno jako **nedodržení zadávacích podmínek** a nabídka účastníka bude z výběrového řízení vyřazena.

Účastník může plnit zakázku prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů. Účastník uvede v nabídce identifikační údaje každého poddodavatele (využije formulář pro předpokládané poddodávky, který je přílohou zadávací dokumentace). Pokud účastník nebude realizovat žádnou část zakázky prostřednictvím poddodavatele, tabulku proškrtně, nebo místo ní vloží prohlášení, že žádná část zakázky nebude realizována prostřednictvím poddodavatele.

Předpokládaný termín plnění:

Předpokládané zahájení realizace zakázky:
Předpokládané ukončení realizace zakázky:

do 1 měsíce od podpisu SoD
nejpozději 31. 07. 2018

Místo plnění zakázky: Obec Kačlehy, k. ú. Kačlehy, stavební parcela č. 1

5 Technické podmínky

Technické podmínky jsou dány projektovou dokumentací a výkazem výměr, jež jsou nedílnými součástmi těchto zadávacích podmínek.

Materiály jmenovitě uvedené v zadávacích podmínkách a jejich přílohách nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud zadávací dokumentace či její přílohy obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, dodavatel to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky vhodných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen, nebo bude mít lepší parametry. Důvodem, proč jsou materiály či výrobky takto vymezeny, je, že je nebylo možné dostatečně přesně a srozumitelně popsat.

Prohlídka místa plnění se uskuteční 04. 10. 2017 v 9:00 hod., za účasti statutárního zástupce zadavatele.

6 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikovaným je pro plnění zakázky účastník, který splní základní a profesní způsobilost.

6.1. Při předložení nabídky - prokázání splnění profesní způsobilosti, dodá každý účastník doklady uvedené v následující tabulce:

Rozsah požadovaných informací a dokladů	Způsob prokázání splnění	Minimální úroveň
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán	prostou kopií dokladu, ne starší 3 měsíců	-
Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci	prostou kopií dokladu	v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, např. živnostenský list na „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

Povinnost předložit doklady může účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6.2. Před uzavřením smlouvy o dílo - prokázání splnění základní způsobilosti, doloží vítěz výběrového řízení doklady uvedené v následující tabulce:

Rozsah požadovaných informací a dokladů	Způsob prokázání splnění
čestné prohlášení dodavatele v rozsahu: - není v likvidaci (jde-li o právnickou osobu), - v uplynulých 3 letech proti němu nebyl vyhlášen konkurz, nebo konkurz nebyl	originál podepsaný osobou



zrušen pro nedostatek majetku, • nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, • nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, s výjimkou případů, kdy bylo povoleno splácení ve splátkách a není v prodlení se splácením splátek, • nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zahlázení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat a prohlášení učinit statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce	oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele
nebo:	
čestné prohlášení ve znění dle ZZVZ, § 74 odst. 1 písm. a) až e).	originál podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele

Povinnost předložit doklady může účastník splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Způsobilost dodavatele/účastníka lze prokázat také:

- ▶ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – k doložení základní a profesní způsobilosti, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- ▶ platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci ve výběrovém řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- ▶ jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely tohoto zákona rozumí písemné čestné prohlášení účastníka výběrového řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

7 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu zakázky. Účastník vyplní výkaz výměr se soupisem prací, který je přílohou této zadávací dokumentace.

Jednotlivé položky výkazu výměr, výměry či členění výkazu výměr nesmí být měněny. Položkové ceny nelze vyplnit „0“. **Cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.** Nabídkovou cenu vč. DPH je možné změnit pouze v souvislosti se zákonnou změnou sazby daně z přidané hodnoty, jinak pouze v případech uvedených ve smlouvě, na základě písemného dodatku ke smlouvě.

Cena bude uvedena za všechny objekty dle smlouvy o dílo ve struktuře:

Části stavby:	bez DPH	DPH	s DPH
01 Rekonstrukce kaple (způsobilé výdaje):			
02 Zpevněné plochy (nezpůsobilé výdaje):			
03 Oprava věžních hodin (nezpůsobilé výdaje):			
Nabídková cena CELKEM:			

8 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být podána v listinné podobě.

Nabídka bude předložena ve **2 vyhotoveních (1x originál a 1x kopie, nebo 2x originál)**.

Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude viditelně uvedeno:

- ▶ název veřejné zakázky „Rekonstrukce Kaple Panny Marie v Kačlehách“,
- ▶ text „Nabídka – Neotevírat“,
- ▶ Identifikační údaje účastníka (*Ize použít vzor nadepsání obálky*)

Každý dodavatel/účastník může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel **nepožaduje** poskytnutí jistoty.

Nabídka bude zpracována **v českém jazyce**.

Předložení **variantního** řešení je nepřípustné.

Nabídka bude obsahovat:

- 1) Krycí list nabídky s identifikačními údaji účastníka (*účastník může použít vzor krycího listu*)
- 2) Doklady (nebo informace) prokazující profesní způsobilost
- 3) Čestné prohlášení (*vzor prohlášení je přílohou zadávacích podmínek*) že dodavatel není personálně ani majetkově propojen se zadavatelem nebo jiným dodavatelem v tomtéž výběrovém řízení.
- 4) Předpokládané poddodávky (*formulář je přílohou zadávací dokumentace*)
- 5) **Cenovou nabídku (vyplněný výkaz výměr) – v listinné podobě a také v elektronické podobě na CD ve formátu *.xls, nebo *.xlsx**
- 6) Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka
- 7) Případně další doplnění nabídky

9 Otevírání obálek a způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

9. 1. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **13. 10. 2017 v 17:00 hod.** na adrese **Obecní úřad Kačlehy, Kačlehy 51, 377 01 Jindřichův Hradec, zasedací místnost.**

Při otevírání obálek s nabídkami jsou oprávněny být přítomné pouze členové komise, kterou jmenuje zadavatel. Komise otevírá obálky postupně podle pořadového čísla a kontroluje, zda:

- ▶ je nabídka zpracována v požadovaném jazyce,
- ▶ je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka,
- ▶ bude přečtena nabídková cena bez DPH.

Po provedení kontroly každé nabídky sdělí komise přítomným identifikační údaje účastníka a informaci o tom, zda nabídka splňuje výše uvedené požadavky. Komise přítomným sdělí informace o nabídkové ceně. Jestliže nabídka nevyhoví výše uvedeným požadavkům, komise nabídku vyřadí.

9. 2. Posouzení nabídek

Posouzení nabídek spočívá v posouzení, zda jsou nabídky zpracovány v souladu se zadávacími podmínkami. Jestliže je nabídka shledána jako nejasná nebo neúplná, může být účastník vyzván k jejímu doplnění nebo objasnění. Doplněním nebo objasněním nabídek nesmí být změněna nabídková cena a/nebo údaje a informace, které jsou předmětem hodnocení.

9. 3. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise podle hodnotících kritérií. **Základním (a jediným) hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen tak, že sestaví pořadí nabídek s ohledem na výši nabídnuté ceny bez DPH; nejvýhodnější nabídkou je pak ta, která nabízí nejnižší nabídkovou cenu. Nabídka účastníka musí zároveň splnit všechny zadavatelem stanovená kritéria.

10 Dodatečné informace, objasnění

Dodatečné informace:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena na adresu Obec Kačlehy, Kačlehy 51, 377 01 Jindřichův Hradec, nebo e-mail starosta@obeckaclehy.cz nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace.

Objasnění:

Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat účastníka k objasnění předložených informací ve lhůtě stanovené zadavatelem. V případě, že zadavatel shledá, že objasnění účastníka není dostatečné, bude účastník vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení. O vyloučení bude účastník informován způsobem, jakým byl vyzván k podání nabídky.

11 Ostatní požadavky a ustanovení

Zadávací lhůta je stanovena na 90 dní od uplynutí lhůty pro doručení nabídek.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu.

Kačlehy, 29. 09. 2017

OBEC KAČLEHY
Kačlehy 51
377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 00886441
DIČ: CZ00886441

Zdeněk Píša, statutární zástupce zadavatele

Přílohy:

- ▶ Krycí list nabídky
- ▶ Projektová dokumentace
- ▶ Slepý rozpočet (výkaz výměr)
- ▶ Vzor smlouvy o dílo
- ▶ Čestné prohlášení
- ▶ Formulář „Předpokládané poddodávky“
- ▶ Vzor nadepsání obálky

Seznam zkratk a vysvětlivky

ZZVZ zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

SoD Smlouva o dílo

Pro účely této zakázky účastník = zhotovitel = dodavatel