



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkoumání a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX017KHNE

spisová značka: **OEKO-PŘ 78196/2022/vlach**

Číslo jednací: **KUJCK 56996/2023**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

obce Kačlehy, IČO 00666441

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

02.08.2022 jako dílčí přezkoumání

02.05.2023 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Kačlehy za rok 2022** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 15.07.2022 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Jitka Luňáková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 528/2022/OEKO-PŘ dne 19.07.2022.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost:

Zdeněk Píša - starosta

Ladislav Jakub - místostarosta

Tereza Andraschková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým byla kontrola inventurního soupisu účtu 459, byl učiněn dne 04.05.2023.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2022

➤ **méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona)**
/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 11 odst. 1 písm. f)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní doklady neobsahovaly podpisový záznam odpovědné osoby.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Pokladní doklady a účetní doklady do 01.01.2022 do 30.06.2022 neobsahují podpisový záznam příkazce operace.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Účetní doklady předložené při konečném PH 2022 obsahují podpisový záznam příkazce operace, např. UD č. 610046, 610047, 610048, 610049, 100146, 100147, 100148, 100149.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Porušení právního předpisu:

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 64

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek chybně účtoval o oceňovacích rozdílech při uplatnění reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec uzavřela dne 12.04.2022 kupní smlouvu, kdy obec Kačlehy prodává fyzické osobě Z. P. pozemek pč. 1022 o výměře 193 m² v kú. Kačlehy za dohodnutou kupní cenu 5.790 Kč. Majetek určený k prodeji nebyl přeceněn reálnou hodnotou. Postup přecenění reálnou hodnotou je stanoven vnitřní směrnici č. VS-3/2019 o přečeňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou s účinností dne 01.06.2019. Nebylo postupováno dle vnitřní směrnice obce.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Obec uzavřela dne 05.10.2022 kupní smlouvu, kdy obec Kačlehy prodává manželům Z. P. a P. P. pozemek pč. 1022 o výměře 193 m² v kú. Kačlehy za dohodnutou kupní cenu 5.790 Kč. Postup přecenění reálnou hodnotou má obec stanoven aktualizovanou směrnicí VS-3/2019 o přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou (účinná dne 15.08.2022). Obec postupovala dle této směrnice.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Ustanovení: § 33

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky výkazu zisku a ztráty "Náklady z činnosti".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Při zaúčtování faktury přijaté č. 2200069 ze dne 05.05.2022 za nákup sekačky RM 650.0 v celkové hodnotě 23.830 Kč nebylo účtováno na nákladový účet 558 - Náklady z drobného dlouhodobého majetku.

Při zaúčtování faktury přijaté č. 122038 ze dne 12.05.2022 za výrobu, montáž a lakování dubových lavic (1ks) v celkové hodnotě 12.500 Kč nebylo účtováno na nákladový účet 558 - Náklady z drobného dlouhodobého majetku.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Faktura přijatá č. PD22-121-18424 ze dne 06.12.2022 za nákup vodní pumpy HECHT343 v celkové hodnotě 3.439 Kč byla zaúčtována prostřednictvím nákladového účtu 558 Náklady z drobného dlouhodobého majetku (VPD č. V00000278 ze dne 08.12.2022).

Opatření bylo splněno: Napraveno.

➤ **závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)**
/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. **Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku**

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 84 odst. 2, 4

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo nerozhodlo o úkonu spadajícím do jeho vyhrazené pravomoci.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Kačlehy dne 12.04. 2022 uzavřela kupní smlouvu, kdy obec Kačlehy prodává fyzické osobě Z. P. pozemek pč. 1022 v kú. Kačlehy o výměře 193 m². Smlouva obsahuje prohlášení, že byl záměr prodeje řádně zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 30.03.2021 do 16.04.2021 a prodej schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 21.10.2021.

Kontrolou zveřejněného záměru (od 30.03. 2021 do 16.04.2021) bylo zjištěno, že předmětem prodeje je obecní pozemek pč. 1022 o výměře 193 m² v kú. Kačlehy.

V zápisu zastupitelstva obce ze dne 21.10.2021 je uvedeno, že zastupitelstvo obce schvaluje prodej části obecního pozemku pč. 1022 v kú. Kačlehy o výměře cca 128 m², nikoliv výměru pozemku 193 m² uvedeného v kupní smlouvě. Dále není uvedena podstatná náležitost a to osoba, která nabývá vlastnické právo k nemovité věci.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Územní samosprávný celek předložil souhlasné prohlášení o neplatnosti smlouvy uzavřené dne 12.04.2022 (souhlasné prohlášení ze dne 12.08.2022). Záměr prodeje pozemku pč. 1022 v kú. Kačlehy o výměře

193 m² znovu zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 22.08.2022 do 06.09.2022. Prodej pozemku pč. 1022 o výměře 193 m² v kú. Kačlehy schválen zastupitelstvem obce Kačlehy dne 20.09.2022. Prodej pozemku schválen za dohodnutou kupní cenu 5.790,00 Kč. Vlastnické právo k nemovité věci nabývají do společného vlastnictví manželé Z. P. a P. P.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2022

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
Obec netvoří peněžní fondy.
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
Obec neúčtuje o podnikatelské činnosti (výkaz zisku a ztráty).
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
Obec neuzavřela v kontrolovaném období smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
V přezkoumávaném období územní celek nepřijal nový úvěr, zápůjčku nebo návratnou finanční výpomoc.
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
Obec nehospodaří s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
Obec nehospodaří s majetkem státu.
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
V rámci daného předmětu přezkoumání byla realizována kontrola dodržování povinností uložených zákonem č. 134//2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zaměřením

na kontrolu postupu zadavatele ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, nediskriminace, rovného zacházení a přiměřenosti z hlediska nastavení vnitřního kontrolního systému, tj. dodržování vnitřních postupů pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
Obec neeviduje dlouhodobé pohledávky.
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2022

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky, kromě chyb a nedostatků zjištěných při dílčích přezkoumáních, které byly již napraveny.**

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 5,56 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,40 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 1.885.254,84 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Zákon o obcích stanovuje v § 85 písm. b), že je vyhrazeno zastupitelstvu obce rozhodovat o poskytování věcných darů v hodnotě nad 20.000 Kč a peněžitých darů ve výši nad 20.000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce. Obec Kačlehy předložena darovací smlouvu uzavřenou s Centrem sociálních služeb Jindřichův Hradec, IČO 75011191. Smlouva byla podepsaná starostou obce dne 22.04.2022. Předmětem darovací smlouvy je věcný dar "americká chladnička LG-Amerika" v celkové hodnotě 23.189 Kč. Obec Kačlehy poskytla tento dar za účelem pomoci válečných uprchlíků z Ukrajiny v Domově Pístina. O poskytnutí daru rozhodovalo zastupitelstvo obce dne 10.03.2022 a schválilo "případnou humanitární pomoc ve výši 10.000 Kč pro uprchlíky z Ukrajiny v Pístině". Poskytnutí věcného daru - lednička - pomoc pro uprchlíky z Ukrajiny v Pístině, bylo schváleno na jednání zastupitelstva obce dne 26.05.2022, tedy až po uzavření smlouvy.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 04.05.2023

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Bc. Jitka Luňáková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Rozpočtová opatření**

- RO č. 2, 3 schváleno zastupitelstvem obce dne 26.05.2022, zveřejněno na internetových stránkách obce dne 03.06.2022 - <https://www.obeckaclehy.cz/rozpocety-a-financni-dokumenty?action=detail&id=62>

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 16.12.2021 bod č. 5 jako vyrovnaný, P a V - 2.776.000,00 Kč
- závazný ukazatel - největší jednotky druhového třídění
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 16.12.2022, ověřeno na <https://www.obeckaclehy.cz/uredni-deska?action=detail&id=410>, přístup z internetu dne 25.07.2022

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na roky 2023 - 2024
- schválen ZO dne 16.12.2022
- schválený střednědobý výhled zveřejněn na internetových stránkách obce od 16.12.2021, ověřeno na <https://www.obeckaclehy.cz/uredni-deska?action=detail&id=410>, přístup k internetu dne 25.07.2022

Závěrečný účet

- materiál závěrečného účtu 2021
- návrh ZÚ 2021 schválen zastupitelstvem obce dne 26.05.2022 bod č. 4 s výrokem bez výhrad
- zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 zveřejněna dne 16.03.2022 - ověřeno na <https://www.obeckaclehy.cz/uredni-deska?action=detail&id=421>, přístup k internetu dne 25.07.2022
- schválený materiál závěrečného účtu zveřejněn dne 03.06.2022 – ověřeno na <https://www.obeckaclehy.cz/uredni-deska?action=detail&id=432>, přístup k internetu dne 25.07.2022

Bankovní výpis

- Výpis z účtu dotace veden u ČNB č. 26, konečný zůstatek ke dni 31.12.2022
- Výpis z běžného účtu KB č. 12, konečný zůstatek ke dni 31.12.2022

Faktura

- FAP č. 2 ze dne 01.06.2022, dodavatel: Vladimír Hulík IČO 10288112, dodávka: Oprava vnějšího pláště kaple sv. Barbory v Kačlehách v celkové hodnotě 11.198,00 Kč
- předpis: UD č. 710071 ze dne 01.06.2022 (511/321)
- úhrada: výpis KB č. 68, obrat ze dne 06.06.2022, UD č. 100068 ze dne 06.06.2022 (par 3322, pol 5171)
- FAP č. 2200069 ze dne 05.05.2022, dodavatel: Protechnika s. r. o. IČO 02687542, dodávka: sekačka RM 650.0 v celkové hodnotě 23.830,95 Kč s DPH
- předpis: UD č. 710056 ze dne 05.05.2022 (501/321)
- úhrada: výpis KB č. 58, obrat ze dne 19.05.2022, UD č. 100058 ze dne 19.05.2022 (par 3639 pol 5137)
- zařazení na majetkový účet 0280000: UD č. 610019 ze dne 05.05.2022 - inventární č. 80102
- FAP č. 122038 ze dne 12.05.2022, dodavatel: HP27 s. r. o. IČO 26098687, dodávka: výroba, montáž a lakování dubových lavic (1ks) v celkové hodnotě 12.500,00 Kč s DPH
- předpis: UD č. 710064 ze dne 12.05.2022 (501/321)
- úhrada: výpis KB č. 59, obrat ze dne 20.05.2022, UD č. 100059 ze dne 20.05.2022 (par 3421 pol 5137)
- zařazení na majetkový účet 0280000: UD č. 610020 ze dne 12.05.2022 - inventární č. 80103
- FAP č. PD22-121-18424 ze dne 06.12.2022, dodavatel: HECHT MOTORS s. r. o., IČO 6461661, dodávka: Vodní pumpa HECHT343 + olej 2T v celkové hodnotě 3.439,00 Kč s DPH
- VPD č. V00000278 ze dne 08.12.2022 (261/558)
- zařazení na majetkový účet 0280000: UD č. 610047 ze dne 08.12.2022 - inventární č. 80105

Hlavní kniha

- výkaz sestaven za období 05/2022
- výkaz sestaven za období 12/2022

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur ze dne 22.12.2022
 - ukončení inventarizace: 31.01.2023
 - podpisy inventarizační komise
- inventurní soupis účtu 018, 078, 019, 079, 021, 022, 082, 028 (inv. č. 80105, 80103, 80102), 088, 031, 0310501, 042, 069, 231, 311, 314, 315, 331, 336, 337, 342, 343, 374, 459
- Výpis z KN prokazující stav ke dni 01.01.2023 00:00:00, LV 10001, kú. Kačlehy

Odměňování členů zastupitelstva

- Zápis z ustavujícího zasedání ZO ze dne 19.10.2022
- Výplatní lístky za období 10/2022 - osobní č. 3, 5
- Výplatní lístky za období 11/2022 - osobní č. 3, 5, 5034, 5033

Pokladní doklad

- výdajový pokladní doklad č. V00000158 ze dne 29.06.2022, poštovné v hodnotě 58,00 Kč
- výdajový pokladní doklad č. V00000156 ze dne 29.06.2022, nákup nápojů v hodnotě 281,00 Kč
- výdajový pokladní doklad č. V00000144 ze dne 07.06.2022, PHM, hrábě, drobný materiál v celkové hodnotě 4.689,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- konečný zůstatek pokladní knihy 12/2022 je shodný s konečným zůstatkem účtu 261 Pokladna vykazaným v rozvaze 12/2022

Rozvaha

- výkaz sestaven ke dni 30.06.2022
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- výkaz sestaven ke dni 30.06.2022
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2022

Výkaz zisku a ztráty

- výkaz sestaven ke dni 30.06.2022
- výkaz sestaven ke dni 31.12.2022

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 22.04.2022
- dárce: Obec Kačlehy
- obdarovaný: Centrum sociálních služeb Jindřichův Hradec, IČO 75011191
- předmět: dárce daruje věcný dar - americká chladnička LG-Amerika v celkové výši 23.189,00 Kč za účelem pomoci válečných uprchlíků z Ukrajiny v Domově Pístina
- Zápis ZO ze dne 10.03.2022, písmeno I - "zastupitelstvo schvaluje případnou humanitární pomoc ve výši 10.000,00 Kč organizaci Člověk v tísní na Ukrajinu
- Zápis ZO ze dne 26.05.2022, písmeno E - "byl poskytnut dar - lednička pomoc pro uprchlíky z Ukrajiny v Pístině"
- VPD č. V00000109 ze dne 22.04.2022, nákup lednice pro UK občany v hodnotě 23.189,00 Kč

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- V přezkoumaném období obec neposkytla účelovou dotaci.

Smlouvy nájemní

- V přezkoumaném období neuzavřel územní celek novou nájemní či pachtovní smlouvu.

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 15.05.2022,
- zhotovitel: Vladimír Hulík IČO 10288112, dodávka: Oprava vnějšího pláště kaple sv. Barbory v Kačlehách
 - faktura bude uhrazena podle platných tabulkových cen a podle počtu odpracovaných hodin dle výkazu (250,00 Kč/hod)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 12.04.2022
- prodávající: Obec Kačlehy
- kupující: fyzická osoba Z. P.
- předmět koupě: pozemek pč. 1022 o výměře 193 m² v kú. Kačlehy

- kupní cena: 5.790,00 Kč - uhradí v hotovosti při podpisu smlouvy
- záměr obce zveřejněn od 30.03.2021 do 16.04.2021 (pozemek parc. č. 1022 o výměře 193 m² v kú. Kačlehy)
- prodej pozemku schválen dne 21.10.2021, bod č. 5 - ZO schvaluje prodej pozemku čp. 1022 cca 128 m² za cenu v místě obvyklou 30,00 Kč/m²
- Příjmový pokladní doklad č. P0000124 ze dne 13.05.2022 v hodnotě 5.790,00 Kč
- právní účinky nastaly dne 08.06.2022 - vyznění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-4225/2022-303
- vyřazení pozemku v účetní hodnotě z majetkové evidence dne 08.06.2022 - UD č. 610024 ze dne 08.06.2022
- *Směrnice - VS-3/2019 o přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou, účinná dne 01.06.2019*
- Souhlasné prohlášení o neplatnosti smlouvy ze dne 12.04.2022, souhlasné prohlášení ze dne 12.08.2022 - právní účinky zápisu ke dni 02.09.2022
- UD č. 610036 ze dne 02.09.2022 (5540300/0310500)
- Záměr prodeje pozemku parcela č. 1022 v kú. Kačlehy o výměře 193 m² zveřejněn od 22.08.2022 do 06.09.2022
- Zápis ZO ze dne 20.09.2022 - schválen prodej pozemku pč. 1022 o výměře 193 m² manželům Z. P. a P. P. za dohodnutou cenu 5.790,00 Kč (30,00 Kč/m²)
- Kupní smlouva ze dne 05.10.2022
- prodávající: Obec Kačlehy
- kupující: manželé Z. P. a P. P.
- kupní cena: 5.790,00 Kč
- Vyznění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-7412/2022-303 - právní účinky zápisu ke dni 24.10.2022
- platba kupní ceny 5.790,00 Kč dne 12.10.2022 - PPD č. P00000246
- vyřazení pozemku z účtu 03105000 dne 24.10.2022 v účetní hodnotě - UD č. 610041
- *Aktualizace Směrnice - VS-3/2019 o přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou, účinná dne 15.08.2022*

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.05.2022
- oprávněná: EG. D, a. s. IČO 28085400
- povinná: obec Kačlehy
- zatížená nemovitost: pč. 1019/53, 1019/60, 1019/67, 50/2 v kú. Kačlehy - umístění distribuční soustavy ke stavbě "Kačlehy, čp. 42, 52, 51 - kabel NN"
- jednorázová náhrada sjednaná ve výši 1.100,00 Kč bez DPH
- právní účinky zápisu ke dni 10.06.2022
- Zápis ZO ze dne 26.05.2022
- zařazení na účet 031 0501 - UD č. 610025 ze dne 10.06.2022
- inventurní soupis účtu 031 0501

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Smlouva o dílo ze dne 20.12.2022
- "Rekonstrukce ČOV v obci Kačlehy"
- zhotovitel: Vlastimil Medek, IČO 60531636
- zahájení prací: 01.07.2022
- dokončení prací: 01.11.2022
- cena díla: 1.162.277,93 Kč bez DPH (1.406.356,295 Kč s DPH)
= zveřejněna na profilu zadavatele dne 30.12.2022, ověřeno na <https://www.vhodne-uverejneni.cz/index.php?m=xenorders&h=contractsregister&a=detail&contract=73729>

Dokumentace k veřejným zakázkám

- *Vnitřní směrnice č. 1/2021 k zadávání VZMR, kategorie I. - přímý nákup*
- Smlouva o dílo ze dne 15.05.2022, zhotovitel: Vladimír Hulík IČO 10288112, dodávka: Oprava vnějšího pláště kaple sv. Barbory v Kačlehách
- faktura bude uhrazena podle platných tabulkových cen a podle počtu odpracovaných hodin dle výkazu (250,00 Kč/hod)
- FAP č. 2 ze dne 01.06.2022, dodavatel: Vladimír Hulík IČO 10288112, dodávka: Oprava vnějšího pláště kaple sv. Barbory v Kačlehách v celkové hodnotě 11.198,00 Kč

Vnitřní předpis a směrnice

- podpisový vzor - správce rozpočtu
- podpisový vzor - příkazce operace
- Směrnice - VS-3/2019 o přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou, účinná dne 01.06.2019
- Vnitřní směrnice č. 1/2021 k zadávání VZMR, účinná od 25.03.2021
- Aktualizace Směrnice - VS-3/2019 o přeceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou, účinná dne 15.08.2022

Účetní závěrka roku 2021

- protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2021 ze dne 25.06.2022
- materiál účetní závěrky (inventarizační zpráva)
- schválena zastupitelstvem obce dne 26.05.2022 bod č. 4
- převedení hospodářského výsledku 431/432 účetním dokladem č. 610021 dne 26.05.2022

Žádost o přezkoumání hospodaření 2022

- Žádost o přezkoumání hospodaření doručena na KÚ dne 21.06.2022